

Проектная декларация
на строительство Многоквартирный жилой дом поз. 2 по ул. Мате Залка в г. Чебоксары,
1 этап строительства – блок-секция 26
по состоянию на 01 апреля 2017 года

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма «Комплекс»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СФ «Комплекс»
	1.1.1	Индекс: 429950
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Промышленная

	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 73
	1.2.9	Тип помещений:
	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник – пятница
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.2	Рабочее время: с 08.00 час. до 17.00 час.
	1.4.1	Номер телефона: (8352) 58-66-66, 58-59-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: kompleks@hotbox.ru
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kompleks21.ru
	1.5.1	Фамилия: Гордеев
	1.5.2	Имя: Валерий
1.5. О лице, исполняющем функции исполнительного органа застройщика	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СФ «Комплекс»
1.6. Индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Об	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2124012066
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022100909490
	2.1.3	Год регистрации: 2002г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
	3.2.1	Фирменное наименование организации
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.2.7	% голосов в органе управления
	3.3.1	Фамилия: Гордеев
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
3.3.5	Страна места жительства: РФ	

		3.3.6	% голосов в органе управления: 16,66%
3.4. Об учредителе физическом лице		03.03.01	Фамилия: Степанов
		3.3.2	Имя: Сергей
		3.3.3	Отчество (при наличии): Пантелеймонович
		3.3.4	Гражданство: РФ
		3.3.5	Страна места жительства: РФ
		3.3.6	% голосов в органе управления: 16,66%
3.5. Об учредителе физическом лице		3.3.1	Фамилия: Никифоров
		3.3.2	Имя: Владимир
		3.3.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
		3.3.4	Гражданство: РФ
		3.3.5	Страна места жительства: РФ
		3.3.6	% голосов в органе управления: 16,66%
3.6. Об учредителе физическом лице		3.4.1	Фамилия: Краснов
		3.4.2	Имя: Александр
		3.4.3	Отчество (при наличии): Степанович
		3.4.4	Гражданство: РФ
		3.4.5	Страна места жительства: РФ
		3.4.6	% голосов в органе управления: 16,66%
3.7. Об учредителе		3.5.1	Фамилия: Виссаров

физическом лице	3.5.2	Имя: Георгий
	3.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.5.4	Гражданство: РФ
	3.5.5	Страна места жительства: РФ
	3.5.6	% голосов в органе управления: 16,66%
	3.6.1	Фамилия: Шановалова
3.8. Об учредителе физическом лице	3.6.2	Имя: Лидия
	3.6.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.6.4	Гражданство: РФ
	3.6.5	Страна места жительства: РФ
	3.6.6	% голосов в органе управления: 16,66%
	<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предусмотренных опубликованно проектной декларацией, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предусмотренных опубликованно проектной декларацией	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 этап — блок-секции Б и В (кв. с №55 по №108) 9-этажного жилого дома с нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Респуб.лика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинского Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): д.10, корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: третий квартал 2014 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14 июля 2014 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РУ 21304000» - «17ж»
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.2.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажные жилые дома поз.4,5,6 – 1 этап – поз.4
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта: город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

		<p>Строителей</p>
4.2.8		<p>Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 4</p>
4.2.9		<p>Идентифицирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»</p>
4.2.10		<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2014 года</p>
4.2.11		<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22 октября 2014 года</p>
4.2.12		<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РУ 21240000 - 31</p>
4.2.13		<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики</p>
4.3.1		<p>Вид объекта капитального строительства: Вид объекта капитального строительства: Одноподъездный многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №49)</p>
4.3.2		<p>Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика</p>
4.3.3		<p>Район субъекта Российской Федерации</p>
4.3.4		<p>Вид населенного пункта: город</p>
4.3.5		<p>Наименование населенного пункта: Чебоксары</p>
4.3.6		<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>

4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принятая на участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

<p>4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семена Ислюкова
	4.3.8	Тип здания (сооружения): дом 19
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2014 года
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31 декабря 2014 года
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 21304000 - «46ж»
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажные жилые дома поз.4,5,6 – 2 этап – поз.5
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
4.4.4	Вид населенного пункта: город	
4.4.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск	
4.4.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	
4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строительей	

	4.4.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 3
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2014 года
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 декабря 2014 года
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РУ 21240000 - 47
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.5.1	Вид объекта капитального строительства: 9-ти этажные жилые дома поз.4,5,6 – 3 этап – поз.6
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта: город
	4.5.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей

	4.5.8	Тип здания (сооружения): Дом 23, корпус 2
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: первый квартал 2015 года
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19 августа 2015 года
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-11-2013
	4.5.13	Орган, выданный разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.6.1	Вид объекта капитального строительства: 12-16 этажный жилой дом поз.1 со встроенными нежилыми помещениями
	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта: город
	4.6.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строительей, 23

	4.6.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 1
	4.6.9	Инициализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Спутник»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2015 года
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23 декабря 2015 года
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-41-2013
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.7.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания
	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта: город
	4.7.5	Наименование населенного пункта: Новочебоксарск
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Восточная

	4.7.8	Тип здания (сооружения): 21А
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: четвертый квартал 2016 года
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08 ноября 2016 года
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-24-50-2015
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных коммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Стройтсги Чувашии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность строительства		С-142-21-0008-21-281116
5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.11.2016	
5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация	
5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Национальное объединение застройщиков жилья»	
5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 декабря 2016 года	
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (Прибыль) 16005 тысяч рублей.	
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38752 тысяч рублей.	
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138793 тысяч рублей.	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов		

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии законодательства с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

		отсутствует
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Неполнота по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством</p>

		<p>Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует</p>
	<p>7.1.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомыки, задолженности застройщиков в установленном порядке: отсутствует</p>
	<p>7.1.10</p>	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует</p>
	<p>7.1.11</p>	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции или с/иноличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует</p>
	<p>7.1.12</p>	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких</p>

<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических требований, установленных частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		<p>строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применяются</p>
<p>7.2.1</p>		<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленных требованиям:</p>
<p>7.2.2</p>		<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>
<p>7.2.3</p>		<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>
<p>7.2.4</p>		<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p>
<p>7.2.5</p>		<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических</p>

		<p>лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>
	<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>
	<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого</p>

		<p>осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица)</p>
	<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя</p>
	<p>7.2.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>
	<p>7.2.10.</p>	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
	<p>7.2.11</p>	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции</p>

		7.2.12		<p>единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>
		8.1.1		<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>
<p>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</p>				
8.1. Иная информация о застройщике		Информация о проекте строительства		
<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p>				
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется декларация		9.1.1		<p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один</p>
9.1.2		<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала,</p>		

<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p>	9.2.1	микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
	9.2.2	Вид строительства: многоквартирный дом Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Мата Залка
	9.2.10	Дом: позиция 2
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Впадение
	9.2.15	Блок-секция 26
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5636,84 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены: наружный слой - лицевой керамический полнотелый кирпич марки М150 по ГОСТ 530 - 2012; внутренний слой - камень рядовой поризованный «Уинтерберг» марки М125 на 1,2 этажах, марки М100 на 3-9 этажах, чердаке – по ГОСТ 530 — 2012.
	9.2.22	Материал перекрытия и покрытия: из многопустотных железобетонных плит по сериям 1.141 — 1 выпуск 60,64; 1.241 — 1 выпуск 37 и 1.090.1 — 1 выпуск 5 — 1.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Д «Нормальный» согласно СП 50.13330.2012
	9.2.24	Сейсмостойкость: не рассчитывается для данного района
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор

<p>градостроительной деятельности</p>		
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Институт «Чувашинпроевдохоз»</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128014850</p>
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</p>	<p>10.3.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.3.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурная фирма «СФЕРА»</p>
	<p>10.3.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p>

	<p>10.3.4</p> <p>10.3.5</p> <p>10.3.6</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование</p> <p>Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)</p> <p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2129051397</p>
<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	<p>10.4.1</p> <p>10.4.2</p> <p>10.4.3</p>	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p> <p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: 29 сентября 2016 года</p> <p>Номер заключения экспертизы проектной документации: № 21-2-1-2-0063-16</p>
	<p>10.4.2</p> <p>10.4.3</p>	<p>Дата выдачи заключения экспертизы откорректированной проектной документации:</p> <p>Номер заключения экспертизы откорректированной проектной документации:</p>
	<p>10.4.2</p> <p>10.4.3</p>	<p>Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: 2 февраля 2016г.</p> <p>Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: № 21-1-1-1-0033-16</p>
	<p>10.4.4</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: «ПартнерСтройЭкспертиза»</p>
	10.4.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: 2130141165</p>
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение</p>
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики»</p>
	10.4.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130076879</p>
<p>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</p>	10.5.1	<p>Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы</p>
	10.5.2	<p>Номер заключения государственной экологической экспертизы</p>
	10.5.3	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы</p>
	10.5.4	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы</p>
	10.5.5	

		выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Индивидуализирующим объектом, группу объектов капитального строительства коммерческим обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, объект, группу объектов: Индивидуализирующее
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 21-01-171-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20 декабря 2017 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Чебоксары Чувашской Республики
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Аренда
	12.1.2	Вид договора Договор аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома по ул.

<p>многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекевизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>		<p>М. Заявка в г. Чебоксары</p>
12.1.3	<p>Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 156/6172-М</p>	
12.1.4		<p>Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.05.2015</p>
12.1.5		<p>Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 09.07.2015</p>
12.1.6		<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 07.05.2025</p>
12.1.7		<p>Дата государственной регистрации изменений в договор</p>
12.1.8		<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность</p>
12.1.9		<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>
12.1.10		<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность</p>
12.1.11		<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>
12.2.1		<p>Собственник земельного участка:</p>
12.2.2		<p>Организационно-правовая форма собственника земельного участка</p>
12.2.3		<p>Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы</p>
12.2.4		<p>Фамилия собственника земельного участка</p>
<p>12.2. О собственнике земельного участка</p>		

	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010802:3276
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5636,84 кв. м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены подъезд к жилому дому: с автомобильной дороги по ул.Мате Залка, прокладываемой между территорией Управления Федеральной службы судебных приставов по Чувашской Республике (ул.Энтузиастов, дом 34 «а») и территорией 5-этажного жилого дома №12, корп.2 по ул.Мате Залка. Проезды запроектированы шириной 6 м и 3,5 м, тротуары – шириной 1,5 м. Покрытие проездов, тротуаров — асфальтобетонное.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории, прилегающей к проектируемому жилому дому предусмотрены

		<p>гостевые автостоянки для жильцов дома общей вместимостью 38 машино-мест (из них 4 машино-место для маломобильных групп населения). Размещение 38 машино-мест на придомовой территории отвечает требованиям местных нормативов градостроительного проектирования и санитарным правилам. Остальная часть мест постоянного и временного хранения автомобилей предусматривается в радиусе пешеходной доступности (не более 250м) в существующем гаражном комплексе и открытых стоянках, имеющихся в микрорайоне.</p>
	<p>13.1.3</p>	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>На дворовой территории предусматриваются площадки для игр детей дошкольного возраста, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей, в т.ч. для выгула собак и установки мусоросборных контейнеров. Покрытие детской игровых площадок – грунтовос, физкультурной – песчаное, пешеходных дорожек и площадки для отдыха взрослых – плиточное, эконорконки — газонная решетка. Детская и спортивная площадки, площадки отдыха оборудуются малыми архитектурными формами ЗАО «Завод игрового спортивного оборудования» «ROMANDA».</p>
	<p>13.1.4</p>	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): На дворовой территории проектом предусматривается размещение площадки для</p>

		<p>установки мусоросборочных контейнеров: на северо-восточной части земельного участка, на расстоянии более 20 м и не более 100м до жилых зданий, детских игровых площадок, мест занятий спортом в соответствии с нормативными требованиями.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов и цветников.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в подъезды дома предусмотрены доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения. Для подъема на уровень входной площадки проектом предусмотрены пандусы. Габариты кабин лифтов позволяют транспортировать человека на носилках или инвалидной коляске.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения № 134/15-М выданы 09.11.2015г. АО «Горсвет», до 08 ноября 2017г.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p>

ПОДКЛЮЧЕНИИ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ) К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	14.1.2	Водоснабжение и водоотведение Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения, без указания организационно- правовой формы: «Водоканал»
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 февраля 2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1581/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 февраля 2019 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно- технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной

		ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Коммунальные технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128051193
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02 февраля 2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38П-136
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02 февраля 2018 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
(технологическом (техническом) к сетям инженерно-технического обеспечения)	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-

		<p>правовой форма: «Газпром газораспределение Чебоксары»</p>
	<p>14.1.4</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организа-ции, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2128049998</p>
	<p>14.1.5</p>	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 января 2017 года</p>
	<p>14.1.6</p>	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15-011</p>
	<p>14.1.7</p>	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 27 января 2020 года</p>
	<p>14.1.8</p>	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>
<p>14.1. О планируемом отводе поверхностных стоков с территории проектируемого многоквартирного жилого дома</p>	<p>14.1.1</p>	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: отведение поверхностных стоков</p>
	<p>14.1.2</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение</p>
	<p>14.1.3</p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управление жилищно-</p>

		коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 декабря 2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/12-4034
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 21 декабря 2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефонизация, подключение к сетям Интернет, кабельного телевидения и проводного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком», филиал в Чувашской Республике
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети

						В О К О М Н А Т					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Квартира	1	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98		
2	Квартира	1	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80		
3	Квартира	1	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73		
4	Квартира	1	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая	2,22 4,24 11,73 18,47		

										Лоджия Лоджия	4,98 3,73
5	Квартира	1	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80		
6	Квартира	1	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98		
7	Квартира	2	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98		
8	Квартира	2	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80		
9	Квартира	2	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98		

										Должия	3,73
										Санузел Ванная Кухня Прихожая Должия Должия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73
10	Квартира	2	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01				
11	Квартира	2	1	45,25	2	1	18,02			Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Должия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80
12	Квартира	2	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27			Санузел Ванная Кухня Прихожая Должия Должия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98
13	Квартира	3	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27			Санузел Ванная Кухня Прихожая Должия Должия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98
14	Квартира	3	1	45,25	2	1	18,02			Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Должия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80

15	Квартира	3	1	82,08	1	1	21,61	Санузел	2,22
						2	10,80	Ванная	4,24
						3	13,01	Кухня	11,73
16	Квартира	3	1	82,08	1	1	21,61	Санузел	2,22
						2	10,80	Ванная	4,24
						3	13,01	Кухня	11,73
17	Квартира	3	1	45,25	2	1	18,02	Санузел	1,62
								Ванная	3,48
								Кухня	11,27
18	Квартира	3	1	62,41	3	1	22,87	Санузел	1,54
						2	13,27	Ванная	3,51
								Кухня	10,57
19	Квартира	4	1	62,41	3	1	22,87	Санузел	1,54
						2	13,27	Ванная	3,51
								Кухня	10,57
20	Квартира	4	1	45,25	2			Прихожая	10,65
								Лоджия	4,20
								Лоджия	4,98
				18,02				Санузел	1,62

								Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	10,57 10,65 4,20 4,98
26	Квартира	5	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80
27	Квартира	5	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73
28	Квартира	5	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73
29	Квартира	5	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80
30	Квартира	5	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня	1,54 3,51 10,57

									Прихожая Лоджия Лоджия	10,65 4,20 4,98
31	Квартира	6	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98	
32	Квартира	6	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80	
33	Квартира	6	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73	
34	Квартира	6	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73	
35	Квартира	6	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая	1,62 3,48 11,27 6,88	

									Гардероб Лоджия	3,98 6,80
36	Квартира	6	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98	
37	Квартира	7	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98	
38	Квартира	7	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80	
39	Квартира	7	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73	
40	Квартира	7	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98	

									Должия	3,73
41	Квартира	7	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Должия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80	
42	Квартира	7	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Должия Должия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98	
43	Квартира	8	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Должия Должия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98	
44	Квартира	8	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Должия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80	
45	Квартира	8	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Должия Должия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73	

46	Квартира	8	1	82,08	1	1	21,61	Санузел	2,22		
						2	10,80	Ванная	4,24		
						3	13,01	Кухня	11,73		
47	Квартира	8	1	45,25	2	1	18,02	Санузел	1,62		
										Ванная	3,48
										Кухня	11,27
48	Квартира	8	1	62,41	3	1	22,87	Санузел	1,54		
										Ванная	3,51
										Кухня	10,57
49	Квартира	9	1	62,41	3	1	22,87	Санузел	1,54		
										Ванная	3,51
										Кухня	10,57
50	Квартира	9	1	45,25	2	1	18,02	Санузел	1,62		
										Ванная	3,48
										Кухня	11,27
								Прихожая	6,88		
										Гардероб	3,98
										Лоджия	6,80

51	Квартира	9	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73
52	Квартира	9	1	82,08	1	1 2 3	21,61 10,80 13,01	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	2,22 4,24 11,73 18,47 4,98 3,73
53	Квартира	9	1	45,25	2	1	18,02	Санузел Ванная Кухня Прихожая Гардероб Лоджия	1,62 3,48 11,27 6,88 3,98 6,80
54	Квартира	9	1	62,41	3	1 2	22,87 13,27	Санузел Ванная Кухня Прихожая Лоджия Лоджия	1,54 3,51 10,57 10,65 4,20 4,98
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения				
	не	располо	ср	Площа	Наименование помещения				
		жения	поль	дь, м²	Площадь, м²				
		я	езда						

1	2	3	4	5	6	7
1	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	5,84	-	-
2	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,41	-	-
3	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	9,32	-	-
4	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	6,37	-	-
5	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	6,5	-	-
6	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-
7	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-
8	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-
9	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-

10	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-
11	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-
12	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,78	-	-
13	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	3,82	-	-
14	Кладовая	ПОКОЛЬ ШИЙ ЭТАЖ	1	4	-	-
15	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4	-	-
16	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4	-	-
17	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	3,46	-	-
18	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4	-	-
19	Кладовая	ПОКОЛЬ	14	4	-	-

			ный этаж					
20	Кладовая	цоколь ный этаж	1	3,37	-	-	-	
21	Кладовая	цоколь ный этаж	1	6,05	-	-	-	
22	Кладовая	цоколь ный этаж	1	4,9	-	-	-	
23	Кладовая	цоколь ный этаж	1	4,9	-	-	-	
24	Кладовая	цоколь ный этаж	1	4,9	-	-	-	
25	Кладовая	цоколь ный этаж	1	4,9	-	-	-	
26	Кладовая	цоколь ный этаж	1	4	-	-	-	
27	Кладовая	цоколь ный этаж	1	4	-	-	-	
28	Кладовая	цоколь ный	1	3,37	-	-	-	

			этаж					
29	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	6,05	-	-		
30	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	4	-	-		
31	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	4	-	-		
32	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	4	-	-		
33	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	3,46	-	-		
34	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	3,36	-	-		
35	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	3,63	-	-		
36	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	4,27	-	-		
37	Кладовая	ПОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ	1	3,72	-	-		

38	Кладовая	ПОКОЛЬ ПЫЙ ЭТАЖ	1	4,45	-	-
39	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	3,82	-	-
40	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	4,78	-	-
41	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	6,5	-	-
42	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	6,74	-	-
43	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	6,74	-	-
44	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	6,07	-	-
45	Кладовая	ПОКОЛЬ НЫЙ ЭТАЖ	1	7,16	-	-
46	Кладовая	ПОКОЛЬ ПЫЙ ЭТАЖ	1	4,47	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме

(перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Мусорокамера	первый этаж	уборка	2,3
2	Лестничная клетка	подэтажно	вертикальная связь между этажами	117,7
3	Лифтовой холл	подэтажно	вертикальная связь между этажами	355,7
4	Входной тамбур	первый этаж	поддержание нормативно-температурного режима	3,8
5	Маш. отд. лифта	чердак	размещение коммуникаций и оборудования	16
6	Комната уборочного инвентаря	подпольный этаж	уборка	5,7
7	Коридоры	подэтажно	горизонтальная связь помещений на этаже	98,4
8	Насосная	подпольный этаж	водоснабжение	10,8
9	Электроподготовая	подпольный этаж	электрооснабжение	9,75

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1	Электропитовая			электроснаб жение
2	Насосная			водоснабжен ие
3	Водомерный узел			водоснабжен ие
4	Электрощитовая			электроснаб жение
5	Шахта лифта позажно			дымоудалени е

16.3. Другое имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	17.1.2
	Этап реализации проекта строительства: 1 этап - общестроительные работы ниже 0.000	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 этап – декабрь 2016 г.

			17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 2 этап - общестроительные работы выше 0.000
			17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 этап – сентябрь 2017 г.
			17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 3 этап - внутренние спецработы, черновая отделка
			17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 этап – декабрь 2017 г.
			17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 4 этап - наружные сети, благоустройство
			17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 этап – декабрь 2017 г.
			17.1.9	Этап реализации проекта строительства: 5 этап - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства
			17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 5 этап - I квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
	18.1.1			Планируемая стоимость строительства (руб.): 155 000 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				

<p>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-165145/2016 заключенный «23» декабря 2016г. в г. Москва с ООО «Региональная страховая компания»</p>
<p>19.1.2</p>	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:010802:3276</p>
<p>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>
<p>19.2.2</p>	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы</p>
<p>19.2.3</p>	<p>19.2.3</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного</p>	<p>20.1.1</p>	<p>Вид соглашения или сделки:</p>
<p>20.1.2</p>	<p>20.1.2</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства.</p>
<p>20.1.3</p>	<p>20.1.3</p>	<p>Полное наименование организации, у которой привле-</p>

<p>Дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		<p>каются денежные средства, без указания организации-но-правовой формы:</p>
	<p>20.1.4</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:</p>
	<p>20.1.5</p>	<p>Сумма привлеченных средств (рублей):</p>
	<p>20.1.6</p>	<p>Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:</p>
	<p>20.1.7</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:</p>
<p>20.1.8</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:</p>	
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного</p>	<p>21.1.1</p>	<p>Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика</p>
<p>сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного</p>	<p>21.1.2</p>	<p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>

<p>наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>21.2.1</p> <p>21.2.2</p>	<p>Организационно-правовая форма</p> <p>Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы</p>
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>21.2.3</p> <p>21.3.1</p> <p>21.3.2</p> <p>21.3.3</p> <p>21.3.4</p> <p>21.3.5</p> <p>21.3.6</p> <p>21.3.7</p> <p>21.3.8</p> <p>21.3.9</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика</p> <p>Индекс</p> <p>Субъект Российской Федерации</p> <p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p>Вид населенного пункта</p> <p>Наименование населенного пункта</p> <p>Элемент улично-дорожной сети</p> <p>Наименование элемента улично-дорожной сети</p> <p>Тип здания (сооружения)</p> <p>Тип помещений</p>
<p>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>21.4.1</p> <p>21.4.2</p> <p>21.4.3</p>	<p>Номер телефона</p> <p>Адрес электронной почты</p> <p>Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и связанных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных фондов (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика</p>
<p>22.1.2</p>		<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых

помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений, площадей всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		
<p>Раздел 24. Информации в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет</p>
<p>24.1.2</p>	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>
<p>24.1.3</p>	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
<p>24.1.4</p>	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>24.1.5</p>	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>24.1.6</p>	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

<p>инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p>	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уличиваемых всеми</p>	<p>24.1.8</p>	<p>№ п/п</p>	<p>Планируемые затраты застройщика а</p>
	<p>1</p>	<p>2</p> <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уличиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>3</p>

Участниками строительства по договору	Долевого			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Директор ООО СФ «Комплекс»

М.П.



В.Н.Гордеев